

Verksamhetsberättelse VÖV 2024/2025

Medlemmar

Föreningen har 246 aktiva medlemsfastigheter.

Ekonomi

Räkenskaperna redovisas i separat Ekonomisk redogörelse – Årsredovisning för Vindö-Överby Villaägareförening, 714000 – 1681, räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30. I den finns Förvaltningsberättelse, Resultaträkning och Balansräkning.

Styrelsearbete

Styrelsen har haft 8 styrelsemöten under verksamhetsåret som varit främst digitala möten.

Uppgifterna i föreningens underhålls/femårsplan har planerats och genomförts tillsammans med föreningens traditionella aktiviteter. I styrelsens vår- och höstbrev har medlemmarna informerats om föreningens pågående verksamheter.

Städdagar:

Föreningens gemensamma markområden har via höst- och vårstäddagarna underhållits av de medlemmar som deltar i städdagarna. Efter införandet av städavgiften har deltagandet ökat så att omkring 60 fastigheter deltar men minst en och oftast flera deltagare på städdagarna.

Antalet deltagare på städdagarna har stabiliserat sig och från och med verksamhetsåret 2025/2026 kommer städavgifterna inte att särredovisas i budgeten.

Om du inte kan delta i föreningens organiserade städdagar och är intresserad av ett extra uppdrag anmäler du intresse till styrelsens mejl: styrelsen@vindo-overby.se. Arbetet ska godkännas av styrelsen innan du startar uppdraget.

Baden

Till vårens städdag levererades sand till våra bad i Långsjön, Bränneriträsket, Överbyviken och till Stora Badet. Under eller intill städdagen så fixade våra medlemmar att sanden spreds ut på badplatserna. Nu hoppas vi på en fin sommar så att vi kan njuta av våra bad.

Badvattenprover tas enligt handlingsplan vart annat år och enligt plan ska prover tas under 2025. I Långsjön togs nytt badvattenprov även 2024 eftersom 2023 års prov hade anmärkning för tjänlighet. Detta prov visade på tjänligt vatten.

Simskola

Vid årets simskola fanns det två simlärare, Malcolm Naess och Freja Löfgren. Tillsammans tog de hand om drygt 20 barn mellan 4 och 11 år under simskolans två veckor.

Flertalet deltog vid märkestagningen i Långträsk på eftermiddagarna och det togs många märken. Märkestagningen är öppen för alla.

Midsommarfirande

Midsommarfirandet genomfördes traditionsenligt på föreningens fotbollsplan. För musiken svarade Familjen Hagenfeldts band KAZOO och det dansades kring midsommarstången och fika- och lotteriförsäljning genomfördes.

PUB

Två PUB kvällar genomfördes sommaren 2024. En med familjen Danielsen och en med familjen Hagenfeldt. Pubarna var välbesökta och uppskattade.

Hemsida och Sociala medier

Föreningens formella meddelande och handlingar finns på föreningens hemsida. Föreningens Facebook sida används för snabb kommunikation inom föreningen. Antalet medlemmar på Facebook har ökat med 40 under året från 450 till 490 i juli 2025.

Marker

Under året har det varit några färre träd att ta hand om på våra gemensamma marker för de professionella utförare som vi anlitar för att ta ned större träd.

Förra årets extra uppmärksamhet och röjning av föreningens diken har fortsatt under det gångna året. Kom ihåg att alla markägare har skyldighet att röja i dikena utmed våra vägar och hålla trummorna under våra infarter öppna så att vattnet kan rinna vidare.

Klippning av fotbollsplan och några andra gemensamma gräsytor har utförts av föreningens entreprenör.

Arbetet med att precisera gränserna från inventeringen av gränsdragningen mellan enskilda fastighetsägare och föreningens mark har under året fördjupats och det kommunala lantmäteriet har anlitats för de mest problematiska gränserna. Föreningen väntar på återkoppling om när arbetet kan utföras.

Bryggföreningar och båtklubb

En översyn av stadgar och ordningsregler för föreningens bryggföreningar samt föreningens generella båtregler pågår och kommer att fortsätta under innevarande verksamhetsår 2025/2026.

En uppdatering av bryggföreningarnas uppgifter på hemsidan har påbörjats.

Föreningens egendom

Föreningens dansbana, som tjänat föreningen för dans och årsmöten under många år, revs under vårens städdag. Visst återställningsarbete återstår och syftet är att skapa ett bra underlag för främst cykelparkering.

Sällska huset och förrådet i Köksviken har fått nya fönster och eluppvärmning för att klara kyl- och frysar under vintern.

Förrådet har kompletterats med ett tak bakom huset för utomhus förvaring.

Vindö-Överby den 29 juni 2025

Styrelsen
Vindö-Överby villaägareförening



Agneta Sundberg
Ordförande